



Los Publireportajes son avisos para comunicar a mayor detalle temas específicos de la organización y/o proyectos.

Aprovecha el contenido publicado en Los Clasificados y anuncia con nosotros

Publireportaje:

Producto	Tarifa
1 publireportaje de 12x6	S/ . 22,946.45

*Precios incluyen IGV

Observaciones:

- Las medidas de los publireportajes son 26.37 cm de alto x 24.94 cm de ancho, se ubican en la sección Otras de los Clasificados Urbania Premium.
- Texto de 600 palabras aproximadamente, la palabra publireportaje debe aparecer en la parte superior del aviso.
- El servicio comprende coordinación con el cliente, obtención de la información, redacción, corrección de estilo, coordinación de fotografía.
- El cliente será contactado una vez ingresada la orden y teniendo Adecsys.
- El publireportaje se trabajará junto con el cliente en un plazo máximo de 72 horas considerando la aprobación del mismo. Se debe resaltar que el cierre de entrega de material debe ser los días Viernes a las 11:00am y este quedará supeditado a lineamientos del área de producto Urbania. Asimismo, solo podrá referir a un solo proyecto inmobiliario o un tema en específico.
- Se debe considerar que cualquier publireportaje vendido pasado el día martes será publicado en la siguiente semana.



TODOS LOS DOMINGOS



JUEVES ANTERIOR A LA PUBLICACIÓN

CARACTERÍSTICAS

Formato: Tabloide
Cantidad de páginas: De 36 a 48 pag.
Tipo de papel: Periódico de 48g.
Cobertura: Nacional
Grupo Objetivo: Hombres/mujeres mayor de 26 años de NSE A-B

LECTORÍA



1,047,000 Lectores

MRP. Estudio de Lectoría de Diarios y Revistas en Lima Metropolitana Enero 2016- Diciembre 2016

CONTACTO PUBLICITARIO

Adrián Córdova	adrian.cordova@urbania.pe
Angélica Negrón	angelica.negron@urbania.pe
Lourdes Espinoza	lourdes.espinoza@urbania.pe
Yoy Vera	yoy.vera@urbania.pe
Olguita López	olguita.lopez@urbania.pe
Pamela Perona	pamela.perona@urbania.pe
Mary Espichan	maria.espichan@urbania.pe
Erick Arias	erick.arias@urbania.pe
Fiorella Riva	fiorella.riva@urbania.pe
Rodrigo Mazzini	rmazzini@comercio.com.pe

MAILING

TELÉFONO

CENTRAL 311-6500

981409772	Anexo 2615
981409751	Anexo 3826
970132227	Anexo 2817
977795128	Anexo 3761
933875413	Anexo 3762
936152025	Anexo 3760
980576131	Anexo 3720
994635656	Anexo 3138
993515896	Anexo 2159
977795047	Anexo 3411



urbania

PUBLIRREPORTAJE

Los Publi-reportajes son avisos para comunicar a mayor detalle temas específicos de la organización y/o proyectos.

Aprovecha el contenido publicado en Los Clasificados y anuncia con nosotros

6 www.urbania.pe

EL COMERCIO DOMINGO 3 de febrero del 2017

PUBLIRREPORTAJE

EL IMPORTANTE Y VALIOSO DISTRITO DE SANTA ROSA EN LIMA NORTE

LUGAR IDEAL PARA VIVIR TODO EL AÑO, MUY SEGURO Y RESIDENCIAL, CON ESTUPENDA VISTA PANORÁMICA AL MAR.

LA URBANIZACIÓN SANTA ROSA OFRECE ESTUPENDOS LOTES CON OBRAS COMPLETAS DE LUZ, AGUA, DESAGÜE, PISTAS, VEREDAS Y A SÓLO 15 MINUTOS DE MEGA PLAZA.

¡VALOR AGREGADO!

La urbanización residencial "Santa Rosa del Norte" es una realidad con enorme potencial inmobiliario, con obras de primera calidad y muy cerca a desarrollos importantes y valiosos, como el exclusivo Parque Zonal Club Santa Rosa de Ancón, el Gran Parque Esportivo Antonio Ramírez, el Parque Industrial de Ancón, obra prometedora como foco de desarrollo industrial y comercial de Lima Norte que valoriza enormemente la propiedad.

¡CERCA DE TODO!

La urbanización residencial "Santa Rosa del Norte" cuenta con instalación privada y transporte público que une a los distritos de Las Condes, Independencia, San Martín de Porres, Puente Piedra y Comas, se encuentra a solo 15 minutos de Mega Plaza y otras áreas comerciales, cercas de colegios, universidades y hospitales, lo que se llega por autopista principal y vía de acceso como son la Panamericana Norte, y avenidas Leguía, Toribio Valle, Tapac, Amara, Universidad, etc.

¡ESTUPENDOS LOTES!

La primera etapa de la urbanización ya está concluida y ahora se ofrece:



La urbanización "Santa Rosa del Norte" se encuentra ubicada a la altura del Km. 43 de la Panamericana Norte.



Si desea más información visita la urbanización, ubicada en el kilómetro 43 de la Panamericana Norte, antes de Ancón. O lláma al 535-5025 o RPM 946106195 y RPM 946106190.

LA ATENCIÓN PARA TI ES DIARIA, INCLUYENDO DOMINGO Y FERIADOS.

www.urbania.pe 9

EL COMERCIO DOMINGO 8 de febrero del 2017

PUBLIRREPORTAJE

Cricket 247

La mejor zona de Magdalena con San Isidro



Desde el año 1994, BINDA viene desarrollando importantes proyectos de primer nivel en todo el país. Asimismo cuenta con certificaciones de calidad de los principales organismos certificadoros, convirtiéndolo así en la selección más segura para quienes desean invertir en sus proyectos.

A la fecha, han entregado más de 18 proyectos inmobiliarios, buscando siempre brindar el mejor servicio y calidad para sus clientes y actualmente cuentan con 4 proyectos en venta en las mejores zonas de Miraflores y Magdalena.

La gran mayoría de los proyectos de BINDA se han ejecutado en la Av. Miraflores y San Isidro, siendo Cricket 247, su nuevo lanzamiento, el primer proyecto que tiene en Magdalena, el cual atañe en su gran mayoría a un público joven.

La ubicación del proyecto, ha obtenido muchos interesados debido a la tranquilidad de su calle, la cercanía a parques, así como de la espectacular vista al Club Lima Cricket. Cuenta además con un ingreso privado con vigilancia propia y tranquera a la calle Boca Flor, una de las más exclusivas de Magdalena.

Cricket 247, es un exclusivo edificio de nueve pisos y tres sótanos para estacionamiento en un área de 0,03m² diseñado por el arquitecto José Hobos, el cual propone una distribución en pasadizo, con áreas de 59, 56, 106 y 104 m² maximizando el área útil de cada departamento.

El proyecto cuenta con áreas comunes como lobby, ascensor de última generación, un baño de servicio en cada piso, sala de usos múltiples y terraza BBQ en el noveno piso, además de que centralizado. Asimismo, cuenta con una sala de entregas y tiene como fecha de entrega Junio 2018.

"Cricket cuenta con las mismas características de exclusividad, construcción y diseño de todos nuestros proyectos" señala Itala Binda, gerente general de BINDA quien a su vez invita a todos los interesados ingresar a la página web para encontrar mayor información del proyecto



Cricket 247 Miguel Soto Valle 247 Esq. Boca Flor, Magdalena. Tl: 444-9937 / 984124473 www.bindageros.com



14 años haciendo realidad tus sueños

PUBLIRREPORTAJE



José Jaeger, fundador de Grupo Sol, una empresa consolidada en el mercado inmobiliario.

Dato interesante: Grupo Sol, promueve proyectos no masivos, y con innovadoras estrategias para la tranquilidad y confort de los propietarios, además cuenta con precios por metro cuadrado inferiores al precio promedio del mercado, desde:

En Magdalena San Miguel Jesús María Lince
 S/ 4530.45 ó S/1993.98
 S/ 4311.38 ó S/1326.58
 S/ 5167.98 ó S/1589.53
 S/ 5296.53 ó S/1629.87

Grupo Sol es un consorcio inmobiliario peruano, constituido en Agosto del 2003, con una trayectoria impecable en el mercado inmobiliario de Lima y con casi 30 proyectos culminados y entregados. En esta ocasión el gerente general y fundador, José Jaeger, nos cuenta cuáles son las claves para el éxito de la empresa.

CLAVES DEL ÉXITO

- Cumplimos los compromisos con nuestros clientes en cuanto a entrega y calidad de los proyectos, respetando las normas técnicas y legales de construcción.
- Entregamos a nuestros clientes un departamento que cumple sus necesidades, en cuanto a precio, tamaño y ubicación.
- Gracias al excelente récord financiero y robusto, Grupo Sol cuenta actualmente con el apoyo financiero principalmente de los bancos Scotiabank y Banco de Crédito del Perú, que permitirá a nuestros clientes, obtener mejores beneficios para la obtención del sueldo de la casa propia.
- Nos enfocamos en combinaciones de mediana revalorización, cuya cantidad de departamentos oscila entre los 25 y 30 por proyecto y que se ubican en distritos atractivos a la zona financiera de San Isidro.

La inmobiliaria, tiene actualmente 5 proyectos en venta, ubicados en los distritos de Magdalena (Interoceánica y Acobado), San Miguel (en construcción), Lince (en construcción) y Jesús María (en venta). En los últimos años hemos tenido un crecimiento sostenido de 10% a más. Y en los siguientes meses esperamos llegar al número 1,000 de viviendas entregadas.

"Al cierre del 2017, proyectamos unas ventas de casi \$/ 35 millones"

Para el 2018, planeamos lanzar 4 proyectos en los distritos de Surquillo, Pueblo Libre, Lince y Magdalena. Como estrategia, continuaremos enfocándonos en el segmento B+ y mejorando e innovando en nuestros obras.

En Grupo Sol confiamos 100% en el crecimiento económico del Perú para los siguientes años y por eso apostamos y vemos parte integrante del mismo.

Para el próximo año estamos evaluando la posibilidad de asociarnos con una empresa prestigiosa de construcción internacional. Esto nos permitirá innovar en el sector de construcción y escalar en el posicionamiento de la marca.



www.gruposol.com.pe

CONTACTO PUBLICITARIO

Adrián Córdova
 Angélica Negrón
 Lourdes Espinoza
 Yoy Vera
 Olguita López
 Pamela Perona
 Mary Espichan
 Erick Arias
 Fiorella Riva
 Rodrigo Mazzini

MAILING

adrian.cordova@urbania.pe
 angelica.negron@urbania.pe
 lourdes.espinoza@urbania.pe
 yoy.vera@urbania.pe
 olguita.lopez@urbania.pe
 pamela.perona@urbania.pe
 maria.espichan@urbania.pe
 erick.arias@urbania.pe
 fiorella.riva@urbania.pe
 rmazzini@comercio.com.pe

TELÉFONO

981409772
 981409751
 970132227
 977795128
 933875413
 936152025
 980576131
 994635656
 993515896
 977795047

CENTRAL 311-6500

Anexo 2615
 Anexo 3826
 Anexo 2817
 Anexo 3761
 Anexo 3762
 Anexo 3760
 Anexo 3720
 Anexo 3138
 Anexo 2159
 Anexo 3411